Α.Δ.Α: 4ΑΣ77ΛΡ-93Υ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ **ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ **Π Ρ Ο Σ Ο Χ Η στους όρους της παρούσης αποφάσεως**
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ **ΤΡΙΚΑΛΑ 8 - 7 - 2011**
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Αριθμ. Πρωτ.Δ.Α./Φ14.846/1288

ταχ. Δ/νση : Μπότσαρη 2
Ταχ. Κώδικας : 42100
Πληροφορίες : Ε. Γκατζήμας
Τηλέφωνο : 24313-53205

Προς : Όπως πίνακας αποδεκτών

ΙΣΧΥΕΙ ΜΕΧΡΙ 30 - 5 - 2014

ΘΕΜΑ : Τροποποίηση Άδειας Λειτουργίας μετά μηχανολογικής και κτιριακής επέκτασης κατά παρέκκλιση της βιοτεχνίας παραγωγής φυραμάτων & ζωοτροφών της «Αθ. Κωστάκης & Υιός Ο.Ε.» που βρίσκεται στο Δ.Δ. Οιχαλίας του Δήμου Φαρκαδόνας.

Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ΄08 : 10.91 **Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ 2003 : 157.1** ΠΕΡΙΟΧΗ : Αγροτική
Α.Φ.Μ. : 099618730 Δ.Ο.Υ. : Τρικάλων

Κατηγορία όχλησης: Μέση όχληση Κ.Α 157.1(>200kw)
Περιβαλλοντική κατηγορία :Α2 (>200kw)

Α Π Ο Φ Α Σ Η
Ο Π Ε Ρ Ι Φ Ε Ρ Ε Ι Α Ρ Χ Η Σ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Νόμου Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/7-6-2010) Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα.
2. Το Π.Δ 129/2010 (ΦΕΚ 222 Α /27-12-2010) Οργανισμός της περιφέρειας Θεσσαλίας.
3. Την αρ.πρωτ. 4/3-1-2011 Απόφαση Περιφερειάρχη Θεσσαλίας «Ανάθεση άσκησης τομέων αρμοδιοτήτων στον Αντιπεριφερειάρχη της Περιφερειακής Ενότητας Τρικάλων».
4. Την αρ.πρωτ. 13/3-1-2011 Απόφαση Περιφερειάρχη Θεσσαλίας «Ορισμός Προϊσταμένων Διευθύνσεων σε οργανικές μονάδες της Περιφερειακής Ενότητας Τρικάλων της Περιφέρειας Θεσσαλίας.
5. Την αρ.πρωτ. 28/3-1-2011 Απόφαση Περιφερειάρχη Θεσσαλίας «Ορισμός Προϊσταμένων Τμημάτων και Γραφείων σε οργανικές μονάδες της Περιφερειακής Ενότητας Τρικάλων της Περιφέρειας Θεσσαλίας.
6. Την αρ. πρωτ. οι.654/27845/3-3-2011 τοποθέτηση υπαλλήλων στις Υπηρεσίες της Π.Ε Τρικάλων
7. Τον Ν.3325/2005 (ΦΕΚ68Α΄11-3-2005) « Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών – βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις».
8. Τις Υπουργικές Αποφάσεις Φ15/οικ.7814/614/2005, Φ15/οικ.7815/615/2005, Φ15/οικ.7816/616/2005, Φ15/οικ.7817/617/2005, Φ15/οικ.7818/618/2005 (ΦΕΚ542Β'/22-4-05) και τις Φ15/ΟΙΚ.8101/624/2005 (ΦΕΚ 552Β/25-4-05) και Φ15/8102/2005 (ΦΕΚ589β'/4-5-2005),καθώς και τις διατάξεις του από 15-10-1922 Β. Δ/τος, του άρθρου 4 του Α.Ν. 207/1967 και του άρθρου 4 του Ν. 1360/1983, όπως ισχύει.
9. Την με αριθμό πρωτ. 1288/8-7-2011 αίτηση της «Αθ.Κωστάκης & Υιός Ο.Ε» για τροποποίηση της προηγούμενης άδειας λειτουργίας(ως προς το ποσοστό της κάλυψης από 35,30% σε 36,57%) μετά μηχανολογικής και κτιριακής επέκτασης κατά παρέκκλιση (αλλαγή θέσης σιλό)

10. Το με αρ. πρωτ. 2701/30-7-2010 έγγραφο περί χρήσης γης (χαμηλής, μέσης και υψηλής όχλησης) της Δ/νσης Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Τρικάλων.

11. Την με αριθμ.πρωτ.7859/170384/10-11-2010 έγκριση περιβαλλοντικών όρων της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Χωροταξίας της Περιφέρειας Θεσσαλίας και το θεωρημένο τοπογραφικό.

12. Την αριθμ.πρωτ.ΤΒ/Φ14.846/559/1-6-2011 προηγούμενη άδειας λειτουργίας μετά μηχανολογικής και κτιριακής επέκτασης κατά παρέκκλιση.

13. Τα σχεδιαγράμματα που θεωρούνται με την παρούσα και προηγούμενη αποφάσεις καθώς και τα λοιπά δικαιολογητικά στοιχεία που υποβλήθηκαν με την αίτηση της ενδιαφερόμενης Ο.Ε.

14. Τη με αρ. πρωτ. 9182/26-11-2010 βεβαίωση καταλληλότητας της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης.

15. Το αριθμ.πρωτ. αρ.1776/Φ.701.4/23-5-2011 πιστοποιητικό πυρασφαλείας της Π.Υ. Τρικάλων.

16. Το με αρ. 001/09.10-ΔΠ/23-9-2010 πιστοποιητικό ελέγχου για την δεξαμενή υγραερίου.

17. Τη με αρ.πρωτ. 1145/04/31-3-2004 έγκριση παρέκκλισης της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Χωροταξίας της Περιφέρειας Θεσσαλίας.

18. Την από 20-5-2011 έκθεση – εισήγηση της Υπηρεσίας μας .

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Χορηγούμε τροποποίηση της άδειας λειτουργίας **(ως προς το ποσοστό κάλυψης του οικοπέδου)** μετά μηχανολογικής και κτιριακής επέκτασης κατά παρέκκλιση, ισχύουσας για χρονικό διάστημα τριών (3) ετών, ήτοι μέχρι 30-5-2014, στην βιοτεχνία παραγωγής ζωοτροφών & φυραμάτων, όπως αυτή εικονίζεται στα σχεδιαγράμματα που θεωρούνται με την παρούσα απόφασή μας με τα πιο κάτω ειδικά στοιχεία:

α) Θ έ σ η : Αγροτική Νομός : ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Δήμος : Φαρκαδόνας Δ.Δ. : Οιχαλίας
Οδός :

β)Κάτοχος : Αθ. Κωστάκης & Υιός Ο.Ε.

γ)Είδος Εγκατάστασης: Βιοτεχνία παραγωγής ζωοτροφών & Φυραμάτων

δ) Ισχύς (παραγ.μηχ/των): Κινητήρια Θερμική Αξία Μηχ/κού Εξοπλισμού

Νόμιμα λειτουργούσα	199,00	KW		KW	416.506,20	ΕΥΡΩ
Εκσυγχρονισμού		KW		KW		ΕΥΡΩ
Αφαιρεθείσα	199,00	KW		KW	416.506,20	ΕΥΡΩ
Ζητούμενη	286,77	KW		KW	600.000,00	ΕΥΡΩ
Σ υ ν ο λ ι κ ή	**286,77**	**KW**		**KW**	**600.000,00**	**ΕΥΡΩ**

_ Κινητήρια ισχύς περιβάλλοντος :……
_ Κινητήρια ισχύς κλιματισμού :……
Απασχολούμενο προσωπικό : Έξι (6) άτομα
ε) Α τ μ ο λ έ β η τ ε ς : Πρόκειται να εγκατασταθεί ατμολέβητας εργοστασίου κατασκευής ΗΦΑΙΣΤΟΣ – ΛΕΒΗΤΟΠΟΙΕΙΟ Α.Ε. τύπου Κ9,8/6 ατμοπαραγωγικής δυνατότητας 400kg/h ξηρού ατμού, πίεσης λειτουργίας 6 bar.
στ) Δεξαμενές - χωρητικότητα : Μία (1) υπέργεια δεξαμενή υγραερίου χωρητικότητας 7,5 κ.μ με αρ. 001/09.10-ΔΠ/23-9-2010 πιστοποιητικό ελέγχου. Μία (1) υπόγεια δεξαμενή πετρελαίου χωρητικότητας 15 κ.μ

2. Η άδεια αυτή χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των κειμένων διατάξεων που αναφέρονται στο σκεπτικό της απόφασης αυτής και με τους εξής όρους :

(α) Να υπάρχουν και να διατηρούνται σε καλή κατάσταση τα αναγκαία μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (π.χ. τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων προ των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο, κ.λπ.).

(β) Να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και για την μη πρόκληση ενοχλήσεων στους περιοίκους, και να τηρούνται τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του Π.Δ. 1180/1981 (ΦΕΚ 293Α), της ΚΥΑ 69269/1990 (ΦΕΚ 678Β)

(γ) Να τηρούνται οι αστυνομικές και του Υπουργείου Εργασίας διατάξεις.

(δ) Να τηρούνται οι υγειονομικές διατάξεις που προβλέπονται για τέτοιας φύσεως εγκαταστάσεις.

(ε) Να τηρούνται οι διατάξεις του κανονισμού εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων.

(στ) Να τηρούνται οι περιβαλλοντικοί όροι οι οποίοι εγκρίθηκαν με την αριθμ. 7859/170384/10-11-2010 έγκριση περιβαλλοντικών όρων της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Χωροταξίας της Περιφέρειας Θεσσαλίας και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

(ζ) Να τηρούνται τα μέτρα πυρασφαλείας και να ανανεώνεται το αρ.1776/Φ.701.4/23-5-2011 πιστοποιητικό πυροπροστασίας της Π.Υ Τρικάλων δύο μήνες πριν τη λήξη του.

(η) Να ληφθούν όλα τα αναγκαία μέτρα ώστε για τη λειτουργία του εγκαταστημένου ατμολέβητα να τηρούνται οι διατάξεις του Β,Δ 277της 30-4-/22-5-1963(ΦΕΚ65Α΄) «Περί ατμολεβήτων εγκαταστάσεως και 6-2010) σε αυτών» όπως αυτές τροποποιήθηκαν με το άρθρο 14 του Ν.3853/2010(ΦΕΚ 90/Α/17-6-2010) σε συνδυασμό με τις διατάξεις της ΚΥΑ οικ.16289/330/9-5-1999 (ΦΕΚ 987Β΄/99)

3. Η Υπηρεσία μας επιφυλάσσει το δικαίωμα να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην ανωτέρω εγκατάσταση, σε κάθε περίπτωση που θα διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των ως άνω διατάξεων.

4. Η άδεια αυτή μεταβιβάζεται μόνον κατόπιν προηγούμενης εγκρίσεως του Αντιπεριφερειάρχη της Περιφερειακής ενότητας Τρικάλων, χωρίς αυτήν την έγκριση η επιχείρηση δεν μπορεί να λειτουργήσει στο όνομα φυσικού ή νομικού προσώπου άλλου, εκτός του ανωτέρω στο όνομα του οποίου εκδόθηκε.

5. Πριν από την έναρξη οποιασδήποτε εργασίας ο ενδιαφερόμενος να φροντίσει για την έκδοση οικοδομικής άδειας από την αρμόδια πολεοδομία την οποία οφείλει να προσκομίσει στην Υπηρεσία μας προκειμένου να εξετάσουμε αίτημα για την χορήγηση άδειας λειτουργίας .

5. Για την απαιτούμενη σύμφωνα με τις διατάξεις των σχετικών από 16-3-50 και 24-11-53 Β.Δ καθώς και του 902/75 Π.Δ υπεύθυνη επίβλεψη, λειτουργία και συντήρηση της εγκατάστασης πρέπει να προσλαμβάνεται πρόσωπο που να έχει τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις αυτές και κάθε άλλη σχετική, προσόντα.

6. Μετά την περάτωση των εργασιών και προκειμένου να χορηγηθεί άδεια λειτουργίας αορίστου χρόνου, να προσκομισθούν:

- Η οικοδομική άδεια από την αρμόδια πολεοδομία και βεβαίωση περάτωσης οικοδομικών εργασιών,

-Πιστοποιητικό πυροπροστασίας που περιλαμβάνει και την κτιριακή και μηχανολογική επέκταση,

- Πιστοποιητικό υδραυλικής δοκιμασίας για τον υπό εγκατάσταση ατμολέβητα,

-Τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από την Υ.Α Φ15/ΟΙΚ. 7815/615/14-4-2005 (ΦΕΚ 542/Β/2005).

7. Η θεώρηση των σχεδιαγραμμάτων αφορά μόνον σε θέματα σχετικά με την εφαρμογή της βιομηχανικής νομοθεσίας και γίνεται με την προϋπόθεση της τήρησης των πολεοδομικών διατάξεων.

8. Η κτιριακή εγκατάσταση που θα κατασκευασθεί θα πρέπει να χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά και μόνο για τις ανάγκες της παραγωγικής διαδικασίας. Τυχόν – καθ' οιονδήποτε τρόπο – αλλαγή της χρήσης της συνεπάγεται τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και την ανάκληση της παρούσας άδειας.

9. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, δια μέσου της Υπηρεσίας μας ενώπιον του Ελεγκτή Νομιμότητας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της απόφασης σύμφωνα με τα άρθρα 227και 238 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Για τη βιοτεχνία είχε χορηγηθεί έγκριση παρέκκλισης με το αρ. πρωτ. 1145/04/31-3-2004 έγγραφο της Δ/νσης Περιβάλλοντος & Χωροταξίας της Περιφέρειας Θεσσαλίας η οποία δεν υλοποιήθηκε για τους λόγους που αναφέρονται στην αιτιολογική αναφορά του ενδιαφερομένου.

Εισηγούμαστε επειδή η βιοτεχνία λειτουργεί πέραν της τριετίας προς το Περιφερειακό συμβούλιο ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ:

1)Τη χορήγηση παρέκκλισης ως προς την απόσταση από τα πλάγια όρια του οικοπέδου από τα (10) δέκα μέτρα του επιτρεπομένου σε πέντε (5) μέτρα στην πλευρά ΒΓ για την τοποθέτηση των σιλό, και οχτώ μέτρα και πενήντα εκατοστά(8,50 μέτρα) για την

τοποθέτηση δεξαμενής υγραερίου, για σύμφωνα με την παρ.7, άρθρο 4 του Π.Δ.24/31-5-85 για λειτουργικούς λόγους της βιοτεχνίας.
2) Τη χορήγηση παρέκκλισης ως προς την απόσταση από τα πλάγια όρια του οικοπέδου από τα (10) δέκα μέτρα του επιτρεπομένου σε έξι (6) μέτρα στην πλευρά ΑΔ για την προσθήκη της χοάνης, και στα πέντε (5) μέτρα για την τοποθέτηση γεφυροπλαστιγγας σύμφωνα με την παρ.7, άρθρο 4 του Π.Δ.24/31-5-85 για λειτουργικούς λόγους της βιοτεχνίας.
3)Τη χορήγηση παρέκκλισης ως προς το ύψος, από το επιτρεπόμενο των έντεκα (11) μέτρων στην περιοχή, σε δέκα τέσσερα μέτρα και πενήντα εκατοστά (14,50) για τα σιλό αποθήκευσης για τεχνολογικούς λόγους της βιοτεχνίας (άρθρο 9 παρ 1 του Ν3325/2005).
4)Τη χορήγηση παρέκκλισης ως προς την κάλυψη του οικοπέδου, από τριάντα τοις εκατό (30%) του επιτρεπόμενου, στο τριάντα έξι και πενήντα επτά τοις εκατό (36,57%) σύμφωνα με την παρ.7, άρθρο 4 του Π.Δ.24/31-5-85 για λειτουργικούς λόγους της βιοτεχνίας.
5)Τη χορήγηση παρέκκλισης ως προς τον συντελεστή κατ' όγκον εκμετάλλευσης του οικοπέδου από το τρία και τριάντα (3,30) του επιτρεπόμενου στο τρία και εξήντα επτά (3,67) σύμφωνα με την παρ.7, άρθρο 4 του Π.Δ.24/31-5-85 για λειτουργικούς λόγους της βιοτεχνίας.

Ε.Π
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
α.α

ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΓΚΑΤΖΗΜΑΣ
Μηχ/γος Μηχ/κός με Α' βαθμό

Γραμμάτια :
Για την έκδοση της απόφασης αυτής
εκδόθηκαν τα εξής γραμμάτια :
α] Το από 8-7-2011 Παράβολο ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ 87,23 ΕΥΡΩ.
β] Τα αρίθμ Α445673 και Α996706 παράβολα χαρτοσήμου 3 και 4 ΕΥΡΩ για την χαρτοσήμανση της άδειας και των υποβληθέντων σχεδιαγραμμάτων.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. Υπουργείο Οικονομίας & Οικονομικών
   Γεν.Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος
   Δ/νση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα
   Τμήμα Στατιστικών Μεταποίησης, Έρευνας και Τεχνολογίας
   Πειραιώς 46 & Επονιτών - 185 10 Πειραιάς
   Ταχ.Θυρίδα 80847

2. Δήμος Τρικκαίων
   Τμήμα Πολεοδομίας Διοικητική Υποστήριξη
   (Με σχεδιαγράμματα εις διπλούν)

3. Στατιστική Υπηρεσία Τρικάλων

4. Τμήμα Τεχνικής & Υγειονομικής Επιθεώρησης Τρικάλων.

5. Αθ. Κωστάκης & Υιός Ο.Ε.
   Βιοτεχνία ζωοτροφών
   42300 Δ.Δ Οιχαλίας
   Δήμος Φαρκαδόνας (Με σχεδιαγράμματα)

6. Αστυνομικό Τμήμα Φαρκαδόνας
   (Με την παράκληση να παρακολουθεί την εφαρμογή
   και τήρηση των όρων της απόφασης αυτής)

ΣΧΕΔΙΟ - ΑΡΧΕΙΟ