ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΥΠΟΕΡΓΟ 162 «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΗΣ Π.Ε. ΤΡΙΚΑΛΩΝ»

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:	60.000,00 €	ΕΡΓΑΣΙΕΣ
	14.400,00 €	Φ.Π.Α. 24%
	74.400,00 €	ΣΥΝΟΛΟ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: «Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων» με ΚΑ 2014ΕΠ51700027 της ΣΑΕΠ 517

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ,
ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΗΣ Π.Ε. ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Άρθρο 1ο: Αντικείμενο

Το τεύχος της Γενικής και Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων περιλαμβάνει τους συμβατικούς όρους σύμφωνα με τους οποίους πρόκειται να κατασκευαστεί το έργο, το οποίο περιγράφεται στο άρθρο 3 της παρούσας, σε συνδυασμό με τους όρους της διακήρυξης και των λοιπών συμβατικών τευχών του έργου.

Η εκτέλεση του έργου θα γίνει με βάση τα εγκεκριμένα σχέδια εφόσον είναι διαθέσιμα, τις τεχνικές προδιαγραφές και τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Η συνολική συμβατική δαπάνη για την εκτέλεση του ως άνω περιγραφόμενου έργου ορίζεται στο ποσό των **εξήντα χιλιάδων ευρώ (60.000,00 €) πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α.** και η ανάθεσή του θα πραγματοποιηθεί με τη διαδικασία της **απευθείας ανάθεσης** του **Άρθρου 119 παράγραφος 3, του Ν. 4412/2016** (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει), κατόπιν έκδοσης σχετικής Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και τήρησης των υποχρεωτικών κανόνων δημοσιότητας στο ΚΗΜΔΗΣ σύμφωνα με το **Άρθρο 120 του Ν. 4412/2016**, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής (η χαμηλότερη τιμή / η μεγαλύτερη ποσοστιαία έκπτωση).

Άρθρο 2ο: Ισχύουσες διατάξεις

Η εκτέλεση των εργασιών διέπεται από τις διατάξεις:

- Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'/8-8-2016)«Δημόσιες συμβάσεις έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

- Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36 Α/9-3-2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία»

- Ν. 3481/2006 (ΦΕΚ 162 Α΄/2-8-2006) «Τροποποιήσεις στη νομοθεσία για το εθνικό κτηματολόγιο, την ανάθεση και εκτέλεση συμβάσεων έργων και μελετών και άλλες διατάξεις»

- Ν. 3669/2008 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΦΕΚ Τα 116/18-6-2008) όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4412/2016

- Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Τα/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4412/2016

- Απόφαση αρ. 15840/156612/4-10-2018 Αναπληρωτή Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης (ΦΕΚ 4788Β'/26-10-2018) «Έγκριση της 146/2018 (ορθή επανάληψη) περί ολικής τροποποίησης του Π.Δ. 129/2010 (ΦΕΚ 222Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Θεσσαλίας», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 170949/23-08-2021 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας (ΦΕΚ 4163/Β/09-09-2021)

- ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡ. 433/19-9-2000 (ΦΕΚ 1176 β) «ΚΑΘΙΕΡΩΣΗ ΤΟΥ ΦΑΚΕΛΟΥ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (Φ.Α.Υ.) ΩΣ ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΟΥ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΚΑΘΕ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΕΡΓΟΥ»

- ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡ. ΔΕΕ ΠΠ ΟΙΚ. 502/13-10-2000 (ΦΕΚ 1265 β) «ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΕΡΓΩΝ (Π.Π.Ε.) ΣΤΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΕΣ

- Ν. 3414/2005 (ΦΕΚ 279 Α΄/10-11-2005) ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ Ν. 3310/2005 «ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΠΟΤΡΟΠΗ ΚΑΤΑΣΤΡΑΤΗΓΗΣΕΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΣΥΝΑΨΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ»

- Ν.4024/2011 (ΦΕΚ ΤΕΥΧΟΣ Α 226/27-10-2011) «ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΙΚΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ, ΕΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΟΛΟΓΙΟ - ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΟ, ΕΡΓΑΣΙΑΚΗ ΕΦΕΔΡΕΙΑ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΜΕΣΟΠΡΟΘΕΣΜΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ 2012-2015»

- Ν. 4070/2012 (ΦΕΚ ΤΕΥΧΟΣ Α 82/10-04-2012) «ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ , ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ», όπως ισχύει με βάση τον Ν. 4412/2016

- Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ ΤΕΥΧΟΣ Α /85/11-04-2012) «ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ, ΤΗΝ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΟΔΗΓΙΑΣ 2009/50/ΕΚ», όπως ισχύει με βάση τον Ν. 4412/2016

- Ν.4072/2012 (ΦΕΚ ΤΕΥΧΟΣ Α /86/11-04-2012) «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ – ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΜΟΡΦΗ – ΣΗΜΑΤΑ – ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ – ΡΥΘΜΙΣΗ ΘΕΜΑΤΩΝ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ, ΛΙΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΑΛΙΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ», όπως ισχύει με βάση τον Ν. 4412/2016

- Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ Α’ 204), «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων-Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του ν.3588/2007 (πτωχευτικός κώδικας) – Προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει με βάση τον Ν. 4412/2016

- Ν. 4281/2014 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας , οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4412/2016

- ΛΟΙΠΑ ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΤΕΥΧΗ (ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ, ΑΝΑΛΥΤΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ, ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ, ΛΕΠΤΟΜΕΡΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ)

- Η ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ, όπως θα διαμορφωθεί κατά την εκτέλεση των εργασιών και σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο άρθρο 20 της παρούσας Γενικής και Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων

- ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

- ΟΙ ΕΓΓΡΑΦΕΣ ΕΝΤΟΛΕΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Εργοδότης - Κύριος του έργου είναι η Περιφέρεια Θεσσαλίας – Π.Ε. Τρικάλων και Διευθύνουσα υπηρεσία το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητα Τρικάλων, όπως ειδικότερα ορίζεται στη ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ.

Άρθρο 3ο: Αντικείμενο εργολαβικής Συμβάσεως – Συμβατικές Τιμές της Εργολαβίας

Η παρούσα Γενική και Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων αναφέρεται στο έργο: **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΗΣ Π.Ε. ΤΡΙΚΑΛΩΝ»**.

Το παρόν έργο αφορά στις εργασίες και προμήθειες υλικών που απαιτούνται να γίνουν στις εσωτερικές ηλεκτρικές εγκαταστάσεις του κεντρικού κτιρίου της Π.Ε. Τρικάλων (οδός Βασιλείου Τσιτσάνη 31, Δήμος Τρικκαίων), προκειμένου το κτίριο να εναρμονιστεί με την κείμενη νομοθεσία ως προς την ασφάλεια επισκεπτών και εργαζομένων, με σκοπό τη μελλοντική έκδοση Υπεύθυνης Δήλωσης Εγκαταστάτη (ΥΔΕ).

Λόγω παλαιότητας του υφιστάμενου εξοπλισμού, απαιτείται η πλήρης αντικατάσταση των κάτωθι:

- Εκατόν επτά (107) Ηλεκτρολογικοί πίνακες 2 σειρών, 24 στοιχείων (Άρθρο Α1)
- Δεκαπέντε (15) Ηλεκτρολογικοί πίνακες 3 σειρών, 36 στοιχείων (Άρθρο Α2).

Οι νέοι πίνακες θα είναι επίτοιχοι ή χωνευτοί, κατασκευασμένοι από θερμοπλαστικό υλικό υψηλής αντοχής, αυτοσβενύμενο, με βαθμό προστασίας τουλάχιστον IP40. Περιλαμβάνουν όλο τον απαραίτητο εσωτερικό εξοπλισμό: διακόπτες, γενικές ασφάλειες, ενδεικτικές λυχνίες λειτουργίας, διατάξεις προστασίας διαφορικού ρεύματος (ΔΔΡ/Ρελέ διαρροής 30mA), αυτόματες ασφάλειες γραμμών, μπάρες γείωσης και ουδετέρου, καθώς και το υλικό εσωτερικής καλωδίωσης (γέφυρες, χτενάκια).

Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων (πρότυπο ΕΛΟΤ HD 384) και τις οδηγίες της Επίβλεψης. Επιπλέον εργασίες που θα προκύψουν θα καλυφθούν από τα απρόβλεπτα του έργου.

Όλες οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη και τις ισχύουσες προδιαγραφές, καθώς και τα αναφερόμενα στο άρθρο 20 της παρούσας Γενικής και Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων.

Ο Ανάδοχος αποδέχεται τις τιμές αυτές ως πλήρες και εύλογο αντάλλαγμα για την εκτέλεση του συνόλου του έργου.

Άρθρο 4ο: Χρηματοδότηση έργου

Το έργο χρηματοδοτείται από το Π.Δ.Ε. με πηγή χρηματοδότησης τον ενάριθμο κωδικό: Κ.Α. 2014ΕΠ51700027 της ΣΑΕΠ 517, Υποέργο 162 και τίτλο:

«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΗΣ Π.Ε. ΤΡΙΚΑΛΩΝ»

Οι πληρωμές θα γίνονται τμηματικά με βάση τις πιστοποιήσεις των εκτελεσθεισών εργασιών, μετά την αφαίρεση των νόμιμων κρατήσεων.

Για την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει **εγγύηση καλής εκτέλεσης**, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό **πέντε τοις εκατό (5%) επί της συμβατικής αξίας προ ΦΠΑ,** σύμφωνα με το Άρθρο 72 του Ν. 4412/2016 (όπως αντικαταστάθηκε από το **Άρθρο 21 του Ν. 4782/2021** και ισχύει).

Άρθρο 5ο: Προθεσμίες. Υπέρβαση Προθεσμιών. Ποινικές ρήτρες

5.1 Προθεσμίες

5.1.1 Προθεσμίες υποβολής στοιχείων για την κατασκευή του έργου

- Υποβολή Χρονοδιαγράμματος:
  ΔΕΚΑ ΠΕΝΤΕ (15) ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης
- Υποβολή στοιχείων Φακέλου Ασφάλειας Υγείας (Φ.Α.Υ.) & Σχεδίου Ασφάλειας Υγείας (Σ.Α.Υ.):
  ΤΡΙΑΝΤΑ (30) ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης
- Υποβολή Προγράμματος Ποιότητας Έργου (Π.Π.Ε.):
  ΣΑΡΑΝΤΑ (40) ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης
- Υποβολή ασφαλιστηρίου συμβολαίου**:**
  Πριν από την υπογραφή της σύμβασης

5.1.2 Προθεσμίες περαιώσεως του έργου

- Ολική Προθεσμία:
  ΤΡΕΙΣ (3) ΜΗΝΕΣ από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

5.2 Υπέρβαση Προθεσμιών – Ποινικές ρήτρες

5.2.1 Για κάθε ημερολογιακή ημέρα υπέρβασης με υπαιτιότητα του αναδόχου της συνολικής ή της αποκλειστικής τμηματικής προθεσμίας περαιώσεως του έργου επιβάλλεται ποινική ρήτρα σύμφωνα με το άρθρο 148 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 67 του Ν. 4782/2021 και ισχύει.

5.2.2 Για κάθε ημερολογιακή ημέρα υπέρβασης, με υπαιτιότητα του αναδόχου, της ολικής προθεσμίας, του άρθρου 5.1.2 της παρούσης, επιβάλλεται ποινική ρήτρα.

Η ποινική ρήτρα που επιβάλλεται στον ανάδοχο για κάθε ημέρα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας ορίζεται σε δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου και επιβάλλεται για αριθμό ημερών ίσο με το είκοσι τοις εκατό (20%) της προβλεπόμενης από τη σύμβαση αρχικής συνολικής προθεσμίας. Για τις επόμενες ημέρες μέχρι ακόμα δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της αρχικής συνολικής προθεσμίας, η ποινική ρήτρα για κάθε ημέρα ορίζεται σε είκοσι τοις εκατό (20%) της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου.
Ως μέση ημερήσια αξία νοείται το πηλίκο του συνολικού χρηματικού ποσού της σύμβασης, μαζί με το ποσό των τυχόν συμπληρωματικών συμβάσεων και χωρίς την αναθεώρηση και το Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.), προς τη συνολική προθεσμία του έργου, ήτοι αρχική συνολική προθεσμία και όλες οι παρατάσεις που έχουν εγκριθεί μετά από σχετικό αίτημα του αναδόχου.

5.2.3 Οι τυχόν επιβληθείσες ποινικές ρήτρες εισπράττονται με ισόποση **παρακράτηση από τον αμέσως επόμενο έναντι ή τελικό λογαριασμό** του αναδόχου, κατόπιν σχετικής απόφασης της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, **ή με ισόποση κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης**.

Άρθρο 6ο: Πρόγραμμα εργασιών

6.1 Ο Ανάδοχος μέσα σε δέκα πέντε (15) ημέρες από την υπογραφή της Σύμβασης πρέπει να υποβάλει στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία για έγκριση το προβλεπόμενο από το Άρθρο 145 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 64 του Ν. 4782/2021 χρονοδιάγραμμα.
Το χρονοδιάγραμμα αυτό θα συνταχθεί με την μέθοδο της δικτυωτής ανάλυσης (PERT-CPM) ή γραμμικό διάγραμμα (GANTT), εφόσον ζητηθεί από την υπηρεσία, ώστε εμφαίνονται σαφώς οι φάσεις κατασκευής, η χρονική αλληλουχία των εργασιών, οι ημερομηνίες έναρξης και λήξης κάθε δραστηριότητας, καθώς και η απασχόληση του απαραίτητου εργατοτεχνικού προσωπικού και μηχανικού εξοπλισμού. Θα ληφθεί πρόνοια ώστε να περατούνται αυτοτελή τμήματα σταδιακά και να γίνονται σε αυτά και οι αντίστοιχες δοκιμές.
Το χρονοδιάγραμμα αυτό θα επιστραφεί στον Ανάδοχο εγκεκριμένο, τροποποιημένο, μερικώς ή ολικώς, ή χωρίς τροποποιήσεις μέσα σε δεκαπέντε (15) μέρες από την υποβολή του ή την υποβολή σχετικών τροποποιήσεων, οι οποίες θα ζητηθούν γραπτώς από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 145 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

6.2 Ο Ανάδοχος πρέπει να συνεκτιμήσει κατά τη σύνταξη του χρονοδιαγράμματος των έργων το χρόνο που απαιτείται για τις διατυπώσεις εκτελωνισμού υλικών, εφοδίων και μηχανημάτων που ενδεχομένως θα εισάγει από το εξωτερικό και να προβλέψει εγκαίρως τις σχετικές παραγγελίες. Η υπέρβαση των προθεσμιών συνεπάγεται τις κυρώσεις που αναφέρονται στο προηγούμενο άρθρο.

6.3 Στην περίπτωση που περάσει η 15ήμερη προθεσμία από την υπογραφή της Σύμβασης χωρίς ο Ανάδοχος να υποβάλει το προαναφερόμενο χρονοδιάγραμμα, η Υπηρεσία θα κοινοποιήσει στον ανάδοχο χρονοδιάγραμμα εργασιών, το οποίο θα συντάξει με ευθύνη της, ορίζοντας συγκεκριμένες τμηματικές προθεσμίες για την αποπεράτωση των επί μέρους έργων, καθορίζοντας ταυτόχρονα και τον επιθυμητό ρυθμό προόδου των εργασιών καθώς και τα αναγκαία μηχανικά μέσα για την επίτευξη του ρυθμού αυτού. Ανεξάρτητα από πιθανές καθυστερήσεις στην υποβολή και έγκριση του χρονοδιαγράμματος εργασιών, ο Ανάδοχος έχει υποχρέωση να αρχίσει τις εργασίες, οι οποίες θα υποδειχθούν σε αυτόν **μέσα σε τριάντα (30) μέρες** από την υπογραφή της Συμβάσεως. Κατά τα άλλα ισχύουν οι προαναφερόμενες σχετικές διατάξεις.

Άρθρο 7ο: Πρόοδος εργασιών – Κυρώσεις

7.1 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ακολουθεί με ακρίβεια το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα και να αναφέρει εγγράφως στην Υπηρεσία την πρόοδο των εργασιών.

7.2 Ο Ανάδοχος οφείλει να χρησιμοποιεί κάθε φορά επαρκή συνεργεία τεχνικών και εργατών και μηχανικά μέσα κατασκευής ή να εργαστεί υπερωριακώς και τις αργίες και γιορτές και να απασχολεί νυκτερινά συνεργεία, χωρίς να έχει δικαίωμα για το λόγο αυτό πρόσθετης αποζημιώσεως, αν κριθεί απαραίτητο για την εξασφάλιση της προόδου εκτελέσεως των έργων σύμφωνα προς το προαναφερόμενο πρόγραμμα προόδου.

7.3 Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία, εάν κρίνει ότι ο ρυθμός προόδου των έργων δεν είναι ικανοποιητικός και σύμφωνος προς το εγκεκριμένο πρόγραμμα εργασιών, μπορεί να απαιτήσει από τον Ανάδοχο να αυξήσει τον αριθμό των συνεργείων του, τις υπερωρίες, τις εργάσιμες ημέρες και τον αριθμό των μηχανημάτων και γενικά να πάρει όλα τα μέτρα, τα οποία επιβάλλονται για την επιτάχυνση της προόδου των έργων. Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται προς τις σχετικές εντολές της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, χωρίς πρόσθετη αποζημίωση.

Η μη συμμόρφωση του Αναδόχου προς τις προαναφερόμενες εντολές και η αποδεδειγμένα αδικαιολόγητη καθυστέρηση στην εκτέλεση των έργων σύμφωνα με το προαναφερόμενο πρόγραμμα εργασιών, δίνει στον Εργοδότη το δικαίωμα να καταγγείλει τη Σύμβαση και να κηρύξει έκπτωτο τον Ανάδοχο από την Εργολαβία, σ' εφαρμογή των σχετικών διατάξεων του Άρθρο 160 του Ν. 4412/2016, όπως αυτό ισχύει σήμερα. Η άσκηση των προαναφερομένων δικαιωμάτων του Εργοδότη κατά του Αναδόχου, δεν απαλλάσσει τον τελευταίο από οποιαδήποτε υποχρέωση προκύπτει από την Σύμβαση.

7.4 Παράταση προθεσμιών δεν θα αναγνωριστεί στον Ανάδοχο λόγω ισχυρισμού άγνοιας των εδαφικών και κλιματολογικών συνθηκών της περιοχής του Έργου, του χρόνου εκμετάλλευσης των πηγών λήψης υλικών, της κατάστασης των οδών προσπέλασης, της δυσκολίας προσέγγισης των περιοχών λήψης των αδρανών υλικών ή αδυναμίας έγκαιρης εξεύρεσης εργατών, μηχανημάτων και υλικών από την ελληνική ή ξένη βιομηχανία.

Άρθρο 8ο: Ευθύνη Αναδόχου - Τρόπος εκτέλεσης του έργου

8.1 Ο Ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για την ποιότητα των υλικών, την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών και τη σταθερότητα των εγκαταστάσεων και οποιοσδήποτε έλεγχος ασκηθεί από την Υπηρεσία δεν απαλλάσσει καθόλου τον Ανάδοχο από την ευθύνη αυτή.

8.2 Οφείλει να συμμορφώνεται πλήρως με τις οδηγίες της Επίβλεψης. Η άσκηση επίβλεψης από την Υπηρεσία δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από την αποκλειστική του ευθύνη για τυχόν ελαττώματα ή κακοτεχνίες.

8.3 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει στο έργο όλο το απαραίτητο επιστημονικό και εργατοτεχνικό προσωπικό, καθώς και τα απαιτούμενα μηχανικά μέσα και εργαλεία.

8.4 Κάθε εργασία που εκτελείται κατά τρόπο μη έντεχνο ή με υλικά που δεν πληρούν τις προδιαγραφές, θα αποξηλώνεται και θα ανακατασκευάζεται με δαπάνες του Αναδόχου.

8.5 Ζημιές που προξενούνται από υπαιτιότητα του Αναδόχου ή του προσωπικού του στο κτίριο, σε εγκαταστάσεις ή σε τρίτους, θα αποκαθίστανται άμεσα με δικές του δαπάνες.

8.6 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διατηρεί το εργοτάξιο καθαρό και να λαμβάνει μέτρα για την αποφυγή όχλησης των υπηρεσιών του κτιρίου.

8.7 Οποιασδήποτε φύσης ατυχήματα στο προσωπικό του έργου, των υπηρεσιών ή σε τρίτους βαρύνουν αποκλειστικά τον Ανάδοχο.

8.8 Ο Ανάδοχος οφείλει να λάβει κατά την εκτέλεση των έργων όλα τα απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας που επιβάλλονται από τα Π.Δ. 447/75 (ΦΕΚ 142/17-7-75), Π.Δ. 778/80 (ΦΕΚ 193 Α/26-8-80) και 1073/81 (ΦΕΚ 260 Α/16-2-81) και όποια άλλα διατάγματα έχουν εκδοθεί πρόσφατα, όπως όλα τα ανωτέρω ισχύουν σήμερα, καθώς και κάθε άλλο μέτρο που αναφέρεται στους διεθνείς κανονισμούς πρόληψης ατυχημάτων σε εφαρμογή και όσων αναφέρονται στο Φάκελο Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.) και το Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (Σ.Α.Υ.) του έργου.

8.9 Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την έκδοση όλων των απαραιτήτων αδειών για την κατασκευή του έργου και βαρύνεται με τις σχετικές δαπάνες. Επίσης είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις των φορέων έκδοσης των αδειών χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση.

Άρθρο 9ο: Μελέτη των συνθηκών κατασκευής του έργου

9.1 Η συμμετοχή στη δημοπρασία με την υποβολή της προσφοράς αποτελεί αμάχητο τεκμήριο ότι ο Ανάδοχος εξέτασε λεπτομερώς τον χώρο του έργου, το κτίριο της Π.Ε. Τρικάλων, την κατάσταση των υφιστάμενων πινάκων και καλωδιώσεων, και έλαβε γνώση όλων των τοπικών συνθηκών που μπορούν να επηρεάσουν την εκτέλεση και το κόστος των εργασιών.

9.2 Επίσης η συμμετοχή στη δημοπρασία προϋποθέτει ότι ο ανάδοχος είναι απόλυτα ενήμερος των γενικών συνθηκών ανάληψης και εκτέλεσης του έργου, έχει μελετήσει, προκειμένου να συμμορφωθεί με αυτά, τα εγκεκριμένα διαγράμματα και σχέδια της μελέτης του έργου, καθώς και τα λοιπά συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας, τα οποία περιλαμβάνονται στον φάκελο της δημοπρασίας και συνιστούν την βάση της προσφοράς του και δέχεται και αναλαμβάνει ανεπιφύλακτα να εκπληρώσει όλες τις υποχρεώσεις προς την υπηρεσία, οι οποίες απορρέουν από τις συνθήκες και τους όρους αυτούς.

9.3 Η παράλειψη του Αναδόχου να ενημερωθεί με κάθε δυνατή πληροφορία σε ό,τι αφορά τους όρους της Σύμβασης δεν τον απαλλάσσει από τις ευθύνες του για πλήρη συμμόρφωση προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Άρθρο 10ο: Επίβλεψη του Έργου

10.1 Ο Ανάδοχος υπόκειται στον έλεγχο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Ο Ανάδοχος οφείλει να επιτρέπει την ελεύθερη είσοδο στον Επιβλέποντα Μηχανικό και σε όλους τους εντεταλμένους για την επίβλεψη του Έργου υπαλλήλους της Υπηρεσίας. Το ίδιο ισχύει και για τυχόν Συμβούλους που θα χρησιμοποιήσει ο Εργοδότης για να τον συνδράμουν στην επίβλεψη του Έργου και για όποιον άλλο δοθεί σχετική έγκριση από τον Εργοδότη.
Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να συμμορφώνεται προς τις έγγραφες εντολές της Υπηρεσίας που δίνονται μέσα στα συμβατικά πλαίσια για την έντεχνη εκτέλεση του έργου.
Το γεγονός ότι η Υπηρεσία επιβλέπει το έργο, δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από οποιαδήποτε ευθύνη που προκύπτει από τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή και τους ισχύοντες Νόμους.

10.2 **Κύριος του έργου είναι η Περιφέρεια Θεσσαλίας – Π.Ε. Τρικάλων, φορέας κατασκευής του έργου είναι η Περιφέρεια Θεσσαλίας - Περιφερειακή Ενότητα Τρικάλων, Προϊσταμένη Αρχή η Περιφερειακή Επιτροπή Περιφέρειας Θεσσαλίας και Διευθύνουσα Υπηρεσία το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Δ/νσης Τεχνικών Έργων.**

10.3 Ουδεμία απαίτηση μπορεί να εγείρει ο Ανάδοχος στην περίπτωση αλλαγής των αποφαινόμενων οργάνων.

Άρθρο 11ο: Υπογραφή της σύμβασης - Διεύθυνση του έργου από τον Ανάδοχο - Προσωπικό Αναδόχου

11.1 Σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο άρθρο 135 του Ν. 4412/2016, κατά την υπογραφή της Σύμβασης ο Ανάδοχος θα δηλώσει στην Υπηρεσία:

- Όλα τα στοιχεία τα οποία αναφέρονται στο άρθρο 135, παρ. 2 του Ν. 4412/2016
- Εξουσιοδοτημένο πρόσωπο για την παραλαβή των εγγράφων, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο άρθρο 135 παρ. 3 του Ν. 4412/2016, κάτοικο της έδρας της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, το οποίο εγκρίνεται από την Διευθύνουσα Υπηρεσία.

11.2 Το βραδύτερο σε **ΤΡΙΑΝΤΑ (30) ημερολογιακές ημέρες** από την υπογραφή της σύμβασης ο Ανάδοχος θα συστήσει γραφεία εργοταξίου, τα οποία θα διατηρεί σε όλη τη διάρκεια του έργου και μέχρι περαιώσεως των εργασιών.

11.3 **Προϊστάμενος του εργοταξιακού γραφείου θα είναι έμπειρος διπλωματούχος ηλεκτρολόγος μηχανικός ή μηχανολόγος μηχανικός με κατασκευαστική πείρα παρομοίων έργων** που θα

διορίζεται από τον Ανάδοχο ύστερα από έγκριση της Υπηρεσίας. Αναπληρωτής του προϊσταμένου θα είναι επίσης πολιτικός ή ηλεκτρολόγος μηχανικός ή μηχανολόγος μηχανικός, διπλωματούχος ανωτάτης σχολής με ανάλογη εμπειρία. Για την έγκριση του παραπάνω προτεινομένου μηχανικού με τον αναπληρωτή του, ο Ανάδοχος θα υποβάλλει στην Υπηρεσία, μαζί με το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου, όλες τις πληροφορίες, τα πιστοποιητικά και λοιπά λεπτομερή στοιχεία που θα αφορούν τα προσόντα και την πείρα του.

Η Υπηρεσία μπορεί κατά την κρίση της να μη δίνει την έγκριση της για τον προτεινόμενο μηχανικό, σε περίπτωση κατά την οποία θεωρήσει ότι αυτός δεν είναι κάτοχος των απαραιτήτων προσόντων και της απαιτούμενης πείρας ή δεν είναι κατάλληλος για την παραπάνω θέση.

Ο μηχανικός του εργοταξίου οφείλει σε κάθε περίπτωση να ομιλεί, διαβάζει και γράφει άριστα την Ελληνική γλώσσα. Σε αντίθετη περίπτωση πρέπει να υπάρχει μόνιμος τεχνικός διερμηνέας στο εργοτάξιο.

11.4 Ο Ανάδοχος υποχρεούται επίσης να υποβάλει συγχρόνως κατάσταση προσωπικού του εργοταξίου, το οποίο θα είναι εξουσιοδοτημένο να αναπληρώνει τον εργοταξιάρχη μηχανικό, όταν απουσιάζει.

Ο εργοταξιάρχης ή και άλλο πρόσωπο αναλόγου πείρας για την θέση, θα είναι ο γενικός Διευθυντής του έργου. Αυτός θα είναι πλήρως εξουσιοδοτημένος με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο να εκπροσωπεί τον Ανάδοχο σε όλα τα θέματα του εργοταξίου περιλαμβανομένης της παραλαβής των εντολών, ειδοποιήσεων, οδηγιών ή παρατηρήσεων της Υπηρεσίας επί τόπου του Έργου και της υπογραφής κάθε εγγράφου και στοιχείου που η υπογραφή του προβλέπεται επί τόπου του Έργου (παραλαβές, επιμετρήσεις, ημερολόγια κλπ) σύμφωνα με το άρθρο 139 του Ν. 4412/2016.

11.5 Ο εργοταξιάρχης του Αναδόχου είναι υπεύθυνος για την έντεχνη, άρτια και ασφαλή εκτέλεση των εργασιών και για τη λήψη και εφαρμογή των απαιτούμενων μέτρων προστασίας και ασφαλείας των εργαζομένων στο έργο, καθώς και κάθε τρίτου, και πρέπει να υποβάλλει στην Υπηρεσία υπεύθυνη δήλωση με την οποία να αποδέχεται το διορισμό του και τις ευθύνες του.

11.6 Ρητώς καθορίζεται ότι ο διορισμός των αναφερομένων μηχανικών του Αναδόχου σε καμία περίπτωση δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από τις ευθύνες του και τις υποχρεώσεις του, ο οποίος παραμένει σε κάθε περίπτωση αποκλειστικώς και εξ' ολοκλήρου υπεύθυνος απέναντι στην Υπηρεσία.

11.7 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εγκαταστήσει επί τόπου του Έργου, γραφείο εργοταξίου στελεχωμένο με επιστημονικό και τεχνικό προσωπικό ειδικής εμπειρίας και σε επαρκή αριθμό, για την διεύθυνση και την παρακολούθηση του έργου.

Το προσωπικό του Αναδόχου πρέπει να είναι εξειδικευμένο και εφοδιασμένο με τις απαιτούμενες από τον νόμο επαγγελματικές άδειες.

Η Υπηρεσία δικαιούται να ζητήσει την αντικατάσταση οποιουδήποτε υπαλλήλου ή εργαζομένου του Αναδόχου, αν κρίνει ότι δεν διαθέτει την απαιτούμενη ικανότητα ή συμπεριφέρεται απρεπώς. Ο δε Ανάδοχος υποχρεούται να τον αντικαταστήσει άμεσα.

Ο Ανάδοχος φέρει την αποκλειστική ευθύνη για την καταβολή των ημερομισθίων, των ασφαλιστικών εισφορών και κάθε άλλης νόμιμης επιβάρυνσης του προσωπικού του.

Στο τεχνικό προσωπικό του εργοταξίου θα περιλαμβάνεται υποχρεωτικώς, κατά τη διάρκεια των εργασιών σύνδεσης, τουλάχιστον **ένας αδειούχος Ηλεκτρολόγος Εγκαταστάτης**, ο οποίος θα επιβλέπει τη σωστή εφαρμογή των κυκλωμάτων χαμηλής τάσης.

Άρθρο 12ο: Τεχνικές Προδιαγραφές – Κανονισμοί

Για το έργο ισχύουν οι αναφερόμενες στην παρούσα Γενική και Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων. και στα λοιπά συμβατικά τεύχη Προδιαγραφές και Κανονισμοί.

Πέραν των αναφερομένων στα λοιπά άρθρα της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων και στα λοιπά συμβατικά τεύχη του έργου ισχύουν οι εγκεκριμένες Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (σειρά ΕΛΟΤ ΤΠ 1501), όπως αυτές έχουν επικαιροποιηθεί και συμπληρωθεί με τις σχετικές Αποφάσεις του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων (πρότυπο ΕΛΟΤ HD 384) και τις οδηγίες της Επίβλεψης.

Όλα τα υλικά πρέπει να φέρουν σήμανση CE και να προέρχονται από κατασκευαστή με πιστοποιημένο ISO 9001.

Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των προδιαγραφών και των προτύπων, κατισχύει η αυστηρότερη διάταξη.

Άρθρο 13ο: Ασφάλιση προσωπικού - Πρόληψη ατυχημάτων

13.1 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει όλο το προσωπικό του στους αρμόδιους ασφαλιστικούς οργανισμούς (e-ΕΦΚΑ) και να τηρεί τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας.

13.2 Ο Ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα για την πρόληψη ατυχημάτων και την προστασία των εργαζομένων.

13.3 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να χορηγεί στο προσωπικό του μέσα ατομικής προστασίας (κράνη, υποδήματα ασφαλείας, μονωτικά γάντια).

13.4 Στον χώρο του έργου πρέπει να υπάρχει φαρμακείο πρώτων βοηθειών και κατάλληλα μέσα πυρόσβεσης.

13.5 Ο Ανάδοχος είναι αστικά και ποινικά υπεύθυνος για κάθε ατύχημα που θα συμβεί εξαιτίας αμέλειας ή παράλειψης λήψης των μέτρων ασφαλείας.

13.6 Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ασφαλίσει σε νομίμως λειτουργούσα ασφαλιστική εταιρεία τα αυτοκίνητα και μηχανήματα για την κατασκευή του έργου σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

13.7 Ο ανάδοχος φυλάσσει τα επί τόπου υλικά που έχουν παραληφθεί από την υπηρεσία σε αποθήκες του και είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την φύλαξη κατά παντός κινδύνου (κλοπή, φθορά, φωτιά κ.λ.π.) για το χρονικό διάστημα από την παραλαβή μέχρι την ενσωμάτωσή τους στο έργο και ως εκ τούτου ανήκουν σε αυτόν.

Άρθρο 14ο: Κατάληψη χώρων - Προσωρινές εγκαταστάσεις Αναδόχου - Οδοί προσπέλασης

14.1 Η Υπηρεσία θα υποδείξει στον Ανάδοχο τους χώρους εντός του κτιρίου που μπορούν να χρησιμοποιηθούν για την προσωρινή αποθήκευση υλικών και εργαλείων.

14.2 Ο Ανάδοχος φέρει την ευθύνη για την ασφάλεια και την καθαριότητα των χώρων αυτών.

14.3 Η προσπέλαση και η μεταφορά των υλικών θα γίνεται από οδούς και εισόδους που θα συμφωνηθούν με τη διεύθυνση του κτιρίου, ώστε να μην παρακωλύεται η κίνηση των υπαλλήλων και του κοινού.

14.4 Μετά την περάτωση, ο Ανάδοχος υποχρεούται να αποξηλώσει κάθε προσωρινή εγκατάσταση και να παραδώσει τους χώρους απόλυτα καθαρούς.

14.5 Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να καταλαμβάνει χώρους πέραν των ορίων που του υποδεικνύονται.

14.6 Ο ανάδοχος υποχρεούται στην εφαρμογή του Νόμου 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α): Ποινική προστασία του περιβάλλοντος − Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ − Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και της ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312 Β) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ)».

14.7 Κάθε παράβαση των περιβαλλοντικών όρων συνεπάγεται την επιβολή των προβλεπόμενων κυρώσεων στον Ανάδοχο.

14.8 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προβαίνει σε συνεχή ενημέρωση και συνεννόηση με τους αρμόδιους υπαλλήλους του Κεντρικού Κτιρίου της Π.Ε. Τρικάλων για την απρόσκοπτη και εύρυθμη λειτουργία των στεγαζόμενων υπηρεσιών κατά τη διάρκεια αντικατάστασης των πινάκων.

Άρθρο 15ο: Υλικά, μηχανήματα και εργαλεία

15.1 Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να είναι καινούργια, αμεταχείριστα, άριστης ποιότητας και απαλλαγμένα από ελαττώματα.

15.2 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει στην Υπηρεσία, προ της ενσωματώσεώς τους, τα πιστοποιητικά ποιότητας, συμμόρφωσης και προέλευσης των υλικών.

15.3 Υλικά που αποδοκιμάζονται από την Επίβλεψη ως ακατάλληλα πρέπει να απομακρύνονται άμεσα από το εργοτάξιο με ευθύνη και δαπάνες του Αναδόχου.

15.4 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει τον απαιτούμενο σύγχρονο μηχανικό εξοπλισμό και τα κατάλληλα εργαλεία για την ασφαλή και έντεχνη εκτέλεση των ηλεκτρολογικών εργασιών.

15.5 Η Υπηρεσία δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν απώλεια, κλοπή ή φθορά των υλικών και εργαλείων του Αναδόχου.

Άρθρο 16ο: Τήρηση νόμων, Αστυνομικών διατάξεων & Σήμανση

16.1 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί σχολαστικά τους νόμους, τα διατάγματα και τις αστυνομικές διατάξεις που αφορούν το έργο.

16.2 Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται με τις υποδείξεις των αρμόδιων αρχών (Πυροσβεστική, Επιθεώρηση Εργασίας κ.λπ.).

16.3 Κάθε πρόστιμο ή επιβάρυνση που επιβάλλεται λόγω παράβασης των διατάξεων αυτών βαρύνει αποκλειστικά τον Ανάδοχο.

16.4 Ο ανάδοχος υποχρεούται χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση (η σχετική δαπάνη περιλαμβάνεται στα γενικά έξοδα αυτού), κατά το στάδιο εκτελέσεως των εργασιών να προβαίνει στην τοποθέτηση κατάλληλης προειδοποιητικής και κατευθυντήριας σήμανσης στους χώρους εκτέλεσης των εργασιών. Η σήμανση πρέπει να είναι ευκρινής, ιδιαίτερα κατά τις ώρες που το κτίριο είναι σκοτεινό ή κατά τη διάρκεια νυχτερινών εργασιών, προς αποφυγή ατυχημάτων, έχοντας ποινική και αστική ευθύνη για κάθε ατύχημα από υπαιτιότητα των έργων, χωρίς εξαίρεση ακόμη και αυτών που εκτελούνται απολογιστικά.

Στην περίπτωση που ο Ανάδοχος εκτελέσει κακότεχνα, ή με ατέλειες την σήμανση υπόκειται σε ποινική ρήτρα τριάντα (30,00) ευρώ για κάθε κακώς τοποθετημένο σήμα, ή μη τοποθετημένο στη θέση που επιβάλλεται, ή για κάθε απαιτούμενο σήμα αν δεν προβεί στην έγκαιρη εκτέλεση της ανωτέρω σημάνσεως.

Η Υπηρεσία, ανεξάρτητα από την εφαρμογή των κυρώσεων που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις «για τα Δημόσια έργα» στις οποίες περιλαμβάνεται και η κύρωση για την έκπτωση του Εργολάβου, μπορεί να εκτελέσει την σήμανση εις βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου, ο οποίος δεν παύει και σε αυτή την περίπτωση να έχει ακέραιη την ευθύνη για κάθε ατύχημα που θα συμβεί από την αμέλεια του αυτή. Η δαπάνη εκτελέσεως της ανωτέρω εις βάρος του αναδόχου έργου εργασίας εκπίπτει από το λογαριασμό του.

Άρθρο 17ο: Νυκτερινή ή υπερωριακή εργασία

17.1 Εφόσον απαιτηθεί για την τήρηση του χρονοδιαγράμματος ή για λόγους ασφάλειας και αποφυγής όχλησης των υπηρεσιών, ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει εργασίες κατά τη νύκτα ή κατά τις ημέρες αργιών, κατόπιν έγκρισης της Υπηρεσίας.

17.2 Για τη νυκτερινή ή υπερωριακή εργασία ο Ανάδοχος δεν δικαιούται καμία πρόσθετη αποζημίωση ή προσαύξηση των τιμών του τιμολογίου.

17.3 Ο Ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει αυξημένα μέτρα ασφάλειας και φωτισμού κατά τη διάρκεια των νυχτερινών εργασιών.

Άρθρο 18ο: Λοιπές υποχρεώσεις του Αναδόχου

18.1 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αποκαθιστά χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση τις απαιτούμενες οπές διελεύσεως, φωλιές ή αύλακες εντοιχισμού των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων.

18.2 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αποκαθιστά άμεσα και χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση τις φθορές που προκλήθηκαν στο έργο με υπαιτιότητα του.

18.3 Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εγκαταστήσει με δικές του δαπάνες στο εργοτάξιο όλα τα προβλεπόμενα από τους όρους υγιεινής του άρθρου 24 Π.Δ. 447/1975, όπως αυτό συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα. Επίσης πρέπει να μεριμνήσει για την εφαρμογή των μέτρων ασφαλείας (σύμφωνα με το Π.Δ. 447/1975, το Π.Δ. 778/1980, το Π.Δ. 1073/81 και το Ν. 3850/2010 - Κώδικας Νόμων για την Υγεία και την Ασφάλεια των Εργαζομένων).

18.4 Ο Ανάδοχος οφείλει να συνεργάζεται αρμονικά με τυχόν άλλους αναδόχους που απασχολούνται στο κτίριο.

18.5 **Ο ανάδοχος υποχρεούται να συντάξει κοστολογημένη έκθεση για τις ηλεκτρολογικές εργασίες που απαιτούνται και δυσχεραίνουν την έκδοση της Υπεύθυνης Δήλωσης Εγκαταστάτη (ΥΔΕ). Για την οριζόμενη έκθεση δεν προβλέπεται σχετική αμοιβή και ούτε δύναται να απαιτηθεί.**

Άρθρο 19ο: Χρόνος εγγύησης - Συντήρηση - Οριστική παραλαβή

19.1 Ο χρόνος εγγύησης, κατά τον οποίο ο Ανάδοχος φέρει τον κίνδυνο του έργου και υποχρεούται στην συντήρησή του ορίζεται σε δεκαπέντε (15) μήνες, σύμφωνα με το Ν.4412/2016 άρθρο 171, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 85 του Ν. 4782/2021 και ισχύει.
Ο χρόνος εγγύησης αρχίζει από τη βεβαιωμένη περάτωση των εργασιών.

19.2 Κατά τη διάρκεια του χρόνου εγγύησης, ο Ανάδοχος υποχρεούται να αποκαθιστά με δικές του δαπάνες κάθε βλάβη ή ελάττωμα που οφείλεται σε κακή κατασκευή ή ακαταλληλότητα υλικών.

19.3 Αν ο Ανάδοχος αμελήσει να αποκαταστήσει τις φθορές, η Υπηρεσία δικαιούται να προβεί στην αποκατάσταση σε βάρος και για λογαριασμό του Αναδόχου, παρακρατώντας τη δαπάνη από τις εγγυήσεις.

19.4 Η παραλαβή του Έργου θα γίνει σύμφωνα με το άρθρο 172 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, κατόπιν ελέγχου από την αρμόδια επιτροπή.

Άρθρο 20ο: Μελέτη του έργου - Σχέδια – Οδηγίες

20.1 Η τεχνική περιγραφή της μελέτης αποτελούν τη βάση για την εκτέλεση του έργου. Ο Ανάδοχος οφείλει να μελετήσει λεπτομερώς όλα τα στοιχεία και να αναφέρει εγκαίρως στην Υπηρεσία τυχόν ασυμφωνίες ή παραλείψεις προ της έναρξης των εργασιών.

20.2 Η Υπηρεσία δικαιούται να δώσει συμπληρωματικές οδηγίες κατά τη διάρκεια του έργου, ο δε Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφωθεί.

20.3 Όλες οι εργασίες θα εκτελεσθούν σύμφωνα με την εγκεκριμένη Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης με ημερομηνία 22/05/2026 και τις ισχύουσες προδιαγραφές.

20.4 **Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει στην Υπηρεσία επικαιροποιημένα σκαριφήματα των νέων πινάκων με τη σωστή σήμανση και ονοματοδοσία των ασφαλειών ανά κύκλωμα.**

20.5 **Ο ανάδοχος υποχρεούται να συντάξει κοστολογημένη έκθεση για τις ηλεκτρολογικές εργασίες που απαιτούνται και δυσχεραίνουν την έκδοση της Υπεύθυνης Δήλωσης Εγκαταστάτη (ΥΔΕ). Για την οριζόμενη έκθεση δεν προβλέπεται σχετική αμοιβή και ούτε δύναται να απαιτηθεί.**

Άρθρο 21ο: Ποσοστό γενικών εξόδων και εργολαβικού Οφέλους

21.1 Το ποσοστό γενικών εξόδων και εργολαβικού οφέλους (Γ.Ε. & Ο.Ε.) ορίζεται σε **δέκα οκτώ τοις εκατό (18%)** επί της αξίας του έργου που εκτελείται και αποτιμάται με τιμές μονάδος.

21.2 Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει και τυχόν αναγκαίες απολογιστικές εργασίες όταν του δοθεί ειδική εντολή από την Διευθύνουσα Υπηρεσία.
Στην περίπτωση αυτή καταβάλλεται στον ανάδοχο και περιλαμβάνεται στην πιστοποίηση η πραγματική δαπάνη που προκύπτει σύμφωνα με τα νόμιμα αποδεικτικά πληρωμής για την εκτέλεση των εργασιών.
Επί της δαπάνης αυτής καταβάλλεται εργολαβικό ποσοστό ίσο με **ΔΕΚΑ ΟΚΤΩ ΤΟΙΣ ΕΚΑΤΟ (18%)** μειωμένο κατά την μέση έκπτωση της προσφοράς ποσοστών έκπτωσης.

Επί της αξίας των υλικών που τυχόν θα χορηγήσει ο εργοδότης στον ανάδοχο δεν καταβάλλεται εργολαβικό ποσοστό.

21.3 Στο ποσοστό αυτό περιλαμβάνονται όλες οι γενικές δαπάνες του Αναδόχου, διοικητικά έξοδα, έξοδα λειτουργίας γραφείων, φόροι, δασμοί, ασφάλιστρα, καθώς και το κέρδος του.

Άρθρο 22ο: Παραλαβές - Ημερολόγιο - Σύνταξη μητρώου του έργου

22.1 Καταμέτρηση αφανών εργασιών

Η καταμέτρηση των αφανών εργασιών θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4782/2021 και ισχύει.

22.2 Επιμέτρηση εργασιών

Ο ανάδοχος δύναται να υποβάλει **ενδιάμεση τμηματική επιμέτρηση** για τις πλήρως περαιωμένες εργασίες, εφόσον το επιθυμεί. Σε κάθε περίπτωση, με την ολοκλήρωση του έργου, υποχρεούται στην υποβολή της τελικής και συνολικής επιμέτρησης σύμφωνα με το Άρθρο 151 του Ν. 4412/2016 (όπως αντικαταστάθηκε από το Άρθρο 70 του Ν. 4782/2021).

22.3 Ημερολόγιο Έργου

Ο Ανάδοχος οφείλει να τηρεί ηλεκτρονικό ημερολόγιο σε ελεύθερο λογισμικό ευρείας χρήσης σύμφωνα με το άρθρο 65 του Ν. 4782/2021, όπως αυτό τροποποίησε το άρθρο 146 του Ν. 4412/2016, στο οποίο θα αναφέρονται:

α) αριθμητικά στοιχεία για τις καιρικές συνθήκες, που επικρατούν κατά την διάρκεια του εικοσιτετραώρου

β) αριθμητικά στοιχεία για το απασχολούμενο προσωπικό κατά κατηγορίες, καθώς και προσωπικό σε ημεραργία λόγω υπερημερίας του εργοδότη,

γ) τα χρησιμοποιούμενα μηχανήματα και τα μηχανήματα σε ημεραργία λόγω υπερημερίας του εργοδότη,

δ) θέση και περιγραφή των εργασιών, αναφορά στις εργασίες για τις οποίες δεν υπάρχει πρόοδος ή δεν εκτελούνται, αλλά και οι σχετικοί λόγοι

ε) ώρα έναρξης και πέρατος κρίσιμων εργασιών εντός της ημέρας,

στ) αφίξεις και αναχωρήσεις κύριου εξοπλισμού,

ζ) συνθήκες κυκλοφοριακών ρυθμίσεων, καθώς και

η) τα προσκομιζόμενα υλικά, οι εκτελούμενες εργασίες

θ) οι εργαστηριακές δοκιμές, ι) καθυστερήσεις, δυσκολίες, ατυχήματα, ζημίες μη συνήθεις συνθήκες που προκαλούν καθυστερήσεις, καθώς και ο χρόνος προσωρινής αναστολής ή επανάληψης εργασιών,

ια) οι εντολές και παρατηρήσεις των οργάνων επίβλεψης,

ιβ) έκτακτα περιστατικά,

ιγ) σημαντικές επισκέψεις ή επικοινωνίες με το Δημόσιο ή τοπικές αρχές ή παρόδιους ιδιοκτήτες, και

ιδ) κάθε άλλο σχετικό με το έργο σημαντικό πληροφοριακό στοιχείο.

Το ημερολόγιο του έργου θα υπογράφεται με ψηφιακή υπογραφή από τον τηρούντα αυτό και αποστέλλεται ηλεκτρονικά στον προϊστάμενο της διευθύνουσας υπηρεσίας και στον επιβλέποντα του έργου έτσι ώστε να εγκρίνεται από τον προϊστάμενο της διευθύνουσας υπηρεσίας σύμφωνα με τις παρ. 2 και 3 του άρθρου 65 του Ν. 4782/2021.

Τέλος, εφόσον, ο ανάδοχος παραλείπει την υποχρέωσή του για καθημερινή τήρηση και κοινοποίηση του ημερολογίου, επιβάλλεται ειδική ποινική ρήτρα ίση με το ποσό των εκατό (100) ευρώ, για κάθε ημέρα παράλειψης, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 65 του Ν. 4782/2021.

22.4 Το έργο δεν θα θεωρηθεί ότι έχει περατωθεί πριν από την εκπλήρωση των προαναφερομένων υποχρεώσεων του Αναδόχου.

Άρθρο 23ο: Προκαταβολή - Πληρωμές - Κρατήσεις - Αναθεώρηση

23.1 Στο παρόν έργο **δεν προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής**.

23.2 Η πιστοποίηση των εργασιών θα γίνει **είτε εφάπαξ με την ολοκλήρωση του έργου, είτε τμηματικά με δικαίωμα του αναδόχου να υποβάλει έναν (1) ενδιάμεσο (έναντι) λογαριασμό**, υπό την απαράβατη προϋπόθεση ότι η αξία των εκτελεσθεισών και επιμετρημένων εργασιών ανέρχεται σε ποσοστό **τουλάχιστον ίσο με το σαράντα τοις εκατό (40%) επί της συνολικής συμβατικής δαπάνης προ Φ.Π.Α.**. Η διαδικασία πιστοποίησης και πληρωμής θα ακολουθήσει τις διατάξεις του Άρθρου 152 του Ν. 4412/2016 ,όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

23.3 Οι τμηματικές πληρωμές θα υπόκεινται στις κρατήσεις εγγυήσεων σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (άρθρο 152 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) και θα αποδίδονται σύμφωνα με το Νόμο.

Πριν από την είσπραξη των πιστοποιήσεων ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει και τα παρακάτω δικαιολογητικά.

- Τιμολόγιο σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις
- Βεβαίωση φορολογικής Ενημερότητας.
- Βεβαίωση ασφαλιστικής Ενημερότητας.
- Γενικό πιστοποιητικό πρωτοδικείου
- Δήλωση περί μη ενεχυρίασης
- Βεβαίωση τήρησης λογαριασμού σε τράπεζα
- Έγγραφο είσπραξης της υπέρ του δημοσίου καταβολής του φόρου εισοδήματος που αντιστοιχεί στην πιστοποίηση εφόσον προαπαιτείται για την εξόφληση.

23.4 Η πιστοποίηση υλικών επί τόπου δεν είναι υποχρεωτική για την Υπηρεσία, η οποία σε κάθε περίπτωση μπορεί να ζητήσει πρόσθετες εγγυήσεις για τα υπόψη υλικά, θα γίνεται δε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις και το άρθρο 152 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

23.5 Για την αναθεώρηση της συμβατικής αξίας εκτέλεσης του έργου, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 153 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Εξαιτίας όμως της φύσης, του αντικειμένου και της βραχύχρονης διάρκειας του έργου, **δεν προβλέπεται και δεν εφαρμόζεται αναθεώρηση τιμών**. Οι συμβατικές τιμές των άρθρων Α1 και Α2 παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες μέχρι την οριστική αποπληρωμή του έργου.

Άρθρο 24ο: Αυξομειώσεις εργασιών - Νέες εργασίες - Κανονισμός τιμών μονάδας νέων εργασιών

24.1 Για τις αυξομειώσεις των εγκεκριμένων εργασιών, την εκτέλεση νέων και υπερσυμβατικών εργασιών και την σύνταξη των τιμών μονάδος των εργασιών αυτών ισχύουν οι σχετικές διατάξεις του Ν. 4412/2016 – άρθρο 156, όπως τροποποιήθηκε με άρθρο 75 του Ν. 4782/2021 και ισχύει.

24.2 Αν η αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου επιβάλλει την ανάγκη εκτέλεσης νέων επί μέρους εργασιών, ύστερα πάντοτε από έγγραφη εντολή της Υπηρεσίας, θα συντάσσεται αντίστοιχα Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 – άρθρο 156, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

24.3 Η κοστολόγηση των εργασιών αυτών θα γίνεται βάσει των διατάξεων του άρθρου 156 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Άρθρο 25ο: Έλεγχος ποιότητας - Τελικές δοκιμές

25.1 Η Υπηρεσία δικαιούται να προβεί σε οποιονδήποτε ποιοτικό έλεγχο των υλικών και των εγκαταστάσεων κρίνει αναγκαίο.

25.2 Οι δαπάνες για τη διενέργεια των ελέγχων και των δοκιμών βαρύνουν εξ ολοκλήρου τον Ανάδοχο.

25.3 Αν κάποιο υλικό ή τμήμα της εργασίας αποτύχει στις δοκιμές, ο Ανάδοχος υποχρεούται να το αντικαταστήσει άμεσα.

25.4 Οι δοκιμές θα διενεργούνται παρουσία της Επίβλεψης και τα αποτελέσματα θα καταγράφονται.

25.5 Ο Ανάδοχος οφείλει να διαθέτει τα κατάλληλα βαθμονομημένα όργανα για τη διενέργεια των ηλεκτρολογικών μετρήσεων.

25.6 Μετά την περαίωση των συνδέσεων, ο Ανάδοχος προβαίνει με δικά του όργανα στις ακόλουθες υποχρεωτικές τελικές δοκιμές βάσει του ΕΛΟΤ HD 384:

- **Μέτρηση και έλεγχο αντίστασης μόνωσης των κυκλωμάτων.**
- **Δοκιμή λειτουργίας, χρόνου και ρεύματος απόκρισης των Ρελέ Διαρροής (ΔΔΡ 30mA).**
- **Έλεγχο μηχανικής σύσφιξης όλων των κοχλιών και επαφών του ραγοδιακοπτικού υλικού.**
- **Έλεγχο συνέχειας των αγωγών γείωσης.**

25.7 Για τις δοκιμές συντάσσεται σχετικό πρωτόκολλο ελέγχου, το οποίο αποτελεί απαραίτητο στοιχείο για την προσωρινή παραλαβή.

Άρθρο 26ο: Κυριότητα υλικών και εγκαταστάσεων

Όλα τα υλικά που προσκομίζονται στο έργο και ενσωματώνονται σε αυτό περιέρχονται στην κυριότητα του Κυρίου του Έργου. Ο Ανάδοχος παραμένει υπεύθυνος για τη φύλαξη και την προστασία τους μέχρι την προσωρινή παραλαβή. Τα αποξηλούμενα παλαιά υλικά και πίνακες αποτελούν ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου και ο Ανάδοχος υποχρεούται να τα παραδώσει σε χώρο που θα υποδειχθεί.

Άρθρο 27ο: Συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας και σειρά ισχύος αυτών

Ως συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας ορίζονται τα αναφερόμενα **στο άρθρο 5 της διακηρύξεως**. Η σειρά ισχύος αυτών σε περίπτωση ασυμφωνίας όρων μεταξύ των αναφέρεται στο ίδιο άρθρο της διακηρύξεως.

Άρθρο 28ο : Πρόγραμμα Ποιότητας Έργου (Π.Π.Ε)

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και συγκεκριμένα του άρθρου 158 και τις διατάξεις των αποφάσεων:

1. ΔΕΕΠ/ΟΙΚ. 502/13.10.2000 (Β' 1265)
2. ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ. 611/24.7.2001 (Β΄1013)
3. ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ. 501/1.7.2023 (Β΄928) του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων

ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, εφόσον απαιτείται:

- Να εκπονήσει πρόγραμμα ποιότητας έργου (ΠΠΕ) σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο πρότυπο ISO 10005: 1995 ή σε κάποιο άλλο από τα διεθνώς αποδεκτά πρότυπα ποιότητας και να το υποβάλλει προς έγκριση στην Διευθύνουσα Υπηρεσία εντός προθεσμίας **ΣΑΡΑΝΤΑ (40) ημερολογιακών ημερών** από την υπογραφή του συμφωνητικού
- Να υποβάλει προς έγκριση στην Διευθύνουσα υπηρεσία κάθε πιθανή αναθεώρηση του προγράμματος ποιότητας έργου που θα απαιτηθεί κατά την διάρκεια της κατασκευής του έργου.

Για την εκπόνηση καθώς και για τις πιθανές αναθεωρήσεις του Προγράμματος Ποιότητας Έργου δεν θα καταβληθεί ιδιαίτερη αμοιβή στον ανάδοχο αλλά αυτή περιλαμβάνεται ανηγμένη στην οικονομική προσφορά.

Άρθρο 29ο: Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.) – Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (Σ.Α.Υ.)

29.1 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος:

- να τηρεί όλους τους όρους ασφάλειας και υγιεινής των εργαζομένων σύμφωνα με τις ισχύουσας διατάξεις.
- να προβεί μετά την υπογραφή του συμφωνητικού στην συμπλήρωση όλων των απαιτούμενων στοιχείων του Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.) και του Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας (Σ.Α.Υ.) του έργου, τα οποία συνοδεύουν την μελέτη του έργου, σύμφωνα με την αρ. 433/19-9-2000 (Φ.Ε.Κ. 1176 β΄) απόφαση τις λοιπές διατάξεις και τη μελέτη του έργου.

Για την σύνταξη των στοιχείων αυτών δεν θα καταβληθεί ιδιαίτερη αμοιβή στον ανάδοχο, αλλά αυτή περιλαμβάνεται ανηγμένη στις τιμές του τιμολογίου της μελέτης.

29.2 Σε εφαρμογή της αρ. διπαδ/οικ/889 απόφασης Υφυπουργού Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ισχύουν οι παρακάτω διατάξεις:

1. Κανονιστικές απαιτήσεις

Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί το έργο με τρόπο ασφαλή και σύμφωνα με τους νόμους, διατάγματα, αστυνομικές διατάξεις και οδηγίες του ΚτΕ, όπως εκφράζονται μέσω της υπηρεσίας αναφορικά με την ασφάλεια και υγεία των εργαζομένων.

2. Σύστημα Οργάνωσης και Διαχείρισης Ασφάλειας Υγείας Εργασίας (ΣΟΔΑΥΕ)

Ο ανάδοχος θα πρέπει να εφαρμόσει το ΣΟΔΑΥΕ στο έργο ώστε να περιοριστεί ο εργασιακός κίνδυνος στο ελάχιστο. Ως ελάχιστες απαιτήσεις για το ΣΟΔΑΥΕ ορίζονται οι εξής:

2.1 Δήλωση πολιτικής ασφάλειας εργασίας του αναδόχου

2.2 Ορισμός τεχνικού ασφάλειας, συντονιστή ασφάλειας και ιατρού Εργασίας. Ειδικότερα και λόγω της σπουδαιότητας των θεσμών αυτών, τα προσόντα και καθήκοντα των ατόμων τα οποία θα παρέχουν τις υπηρεσίες του τεχνικού ασφαλείας, συντονιστή θεμάτων ασφαλείας και υγείας, καθώς και του γιατρού Εργασίας θα πρέπει να είναι σύμφωνα με τις απαιτήσεις της νομοθεσίας (Ν.1568/85, ΠΔ17/96, ΠΔ305/96,ΠΔ 294/88). Η ανάθεση των καθηκόντων του τεχνικού ασφάλειας και συντονιστή ασφάλειας και υγείας της Εργασίας καθώς και του γιατρού Εργασίας γίνεται εγγράφως και κοινοποιείται στη Διευθύνουσα Υπηρεσία και στο αρμόδιο Κ.Ε.Π.Ε.Κ. του Σ.ΕΠ.Ε. Για την κάλυψη των αναγκών του σε υπηρεσίες τεχνικού ασφάλειας, συντονιστή ασφάλειας και γιατρού Εργασίας, μετρήσεις, αναπροσαρμογή ή και εκπόνηση του ΣΑΥ και ΦΑΥ περιλαμβανομένης της εκτίμησης του εργασιακού κινδύνου, εκπαίδευση προσωπικού, κλπ. ο ανάδοχος μπορεί να συμβάλλεται με εξωτερικούς συνεργάτες ή/και με ειδικά αδειοδοτημένη (ΠΔ 95/99, ΠΔ 17/96) από το Υπουργείο Εργασίας Εξωτερική Υπηρεσία Προστασίας και Πρόληψης του Επαγγελματικού Κινδύνου (ΕΞ.Υ.Π.Π.).

2.3 Καθορισμός αρμοδιοτήτων προσωπικού αναδόχου για θέματα ΑΥΕ.

2.4 Οργάνωση υπηρεσιών ΑΥΕ υπεργολάβων.

2.5 Εκπόνηση διαδικασιών ασφάλειας. Κατ' ελάχιστον απαιτούνται διαδικασίες για:

- αναφορά ατυχήματος,
- διερεύνηση των ατυχημάτων και τήρηση αρχείων βάσει της νομοθεσίας
- αντιμετώπιση έκτακτης ανάγκης,
- χρήση μέσων ατομικής προστασίας,
- εκπαίδευση προσωπικού,
- ιατρικές εξετάσεις εργαζομένων

2.6 Κατάρτιση ειδικών μελετών π.χ. για βοηθητικές κατασκευές όπου τέτοια μελέτη προβλέπεται από τη νομοθεσία ή προτείνεται από το ΣΑΥ της μελέτης ή της κατασκευής.

2.7 Διαδικασίες Επιθεωρήσεων

2.8 Ο ανάδοχος θα πρέπει να προγραμματίζει την τακτική επιθεώρηση των χώρων, του εξοπλισμού, των μεθόδων και των πρακτικών εργασίας σε εβδομαδιαία βάση, εκτός αν άλλως ορίζεται στη νομοθεσία ή το απαιτούν οι συνθήκες εκτέλεσης του έργου, ώστε να εξασφαλίζεται η έγκαιρη λήψη μέτρων για την επανόρθωση των επικίνδυνων καταστάσεων που επισημαίνονται. Οι επιθεωρήσεις πρέπει να τεκμηριώνονται γραπτά.

2.9 Άλλες προβλέψεις

- Εκ των προτέρων γνωστοποίηση της έναρξης των εργασιών στο Έργο προς το αρμόδιο Κ.Ε.Π.Ε.Κ. του Σ.ΕΠ.Ε

- Κατάρτιση προγράμματος και υλοποίηση εκπαίδευσης των εργαζομένων σε θέματα ΑΥΕ
- Οδηγίες ασφαλούς εργασίας προς εφαρμογή από όλους τους εργαζόμενους στο εργοτάξιο.
- Πρόβλεψη για σύγκληση μηνιαίων συσκέψεων για θέματα ΑΥΕ με το συντονιστή ΑΥΕ και τους υπεργολάβους, παρουσία του τεχνικού ασφαλείας και του ιατρού Εργασίας.

2.10 Υποχρέωση αναδόχου για αναθεώρηση Σ.Α.Υ. και Φ.Α.Υ.

Ο συντονιστής ασφάλειας και υγείας του έργου υποχρεούται να κάνει την αναθεώρηση του Σχεδίου και του Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας της Μελέτης, να παρακολουθεί τις εργασίες όσον αφορά θέματα Α.Υ.Ε. και να συντάξει τον τελικό ΦΑΥ.

Το Σ.Α.Υ. αναπροσαρμόζεται σε συνάρτηση με την εξέλιξη των εργασιών, στο δε (ΦΑΥ) εμπεριέχονται οι ενδεχόμενες τροποποιήσεις που έχουν επέλθει. Συνεπώς ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας συμπληρώνεται σταδιακά και παραδίδεται με την ολοκλήρωση του Έργου στον ΚτΕ ενημερωμένος ώστε να περιέχει τα πραγματικά στοιχεία του έργου, έτσι όπως αυτό κατασκευάστηκε. Σε περίπτωση που δεν έχει παραδοθεί από την Υπηρεσία ΣΑΥ και ΦΑΥ στον Ανάδοχο μαζί με την τεχνική μελέτη , αυτός υποχρεούται στη σύνταξή των αδαπάνως για το Δημόσιο.

29.3 Το Σ.Α.Υ. πρέπει να περιέχει τα εξής:

29.3.1 Γενικά

..1..1 Είδος έργου και χρήση αυτού
..1..2 Σύντομη περιγραφή του έργου
..1..3 Ακριβής διεύθυνση του έργου
..1..4 Στοιχεία του κυρίου του έργου
..1..5 Στοιχεία του υπόχρεου για την εκπόνηση του ΣΑΥ

29.3.2 Πληροφορίες για υπάρχοντα δίκτυα υπηρεσιών κοινής ωφελείας.

29.3.3 Στοιχεία για την προσπέλαση στο εργοτάξιο και την ασφαλή πρόσβαση στις θέσεις εργασίας.

29.3.4 Ρύθμιση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων εντός και πέριξ του εργοταξίου.

29.3.5 Καθορισμό των χώρων αποθήκευσης υλικών και τρόπου αποκομιδής αχρήστων.

29.3.6 Συνθήκες αποκομιδής επικινδύνων υλικών.

29.3.7 Διευθέτηση χώρων υγιεινής, εστίασης και Α΄ βοηθειών.

29.3.8 Μελέτες κατασκευής ικριωμάτων που δεν περιγράφονται στις ισχύουσες διατάξεις π.χ. ειδικοί τύποι ικριωμάτων, αντιστηρίξεις μεγάλων ορυγμάτων, ή επιχωμάτων κ.λ.π. και διατάξεις για πρόσδεση κατά την εργασία σε ύψος.

29.3.9 Καταγραφή σε πίνακα των φάσεων και υποφάσεων εργασιών του έργου, σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης του έργου.

29.3.10 Την καταγραφή σε πίνακα των κινδύνων, των πηγών κινδύνων και της εκτίμησης επικινδυνότητας κάθε φάσης και υποφάσης του έργου με κλιμάκωση της εκτίμησης επικινδυνότητας π.χ.

Χ = Χαμηλή εκτίμηση κινδύνου
Μ = Μέτρια εκτίμηση κινδύνου
Υ = Υψηλή εκτίμηση κινδύνου

29.3.11 Σε περίπτωση ταυτόχρονης εκτέλεσης φάσεων εργασιών θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη οι επιπλέον απορρέοντες κίνδυνοι.

29.3.12 Εναλλακτικές μέθοδοι εργασίας για κινδύνους που δεν μπορούν να αποφευχθούν.

29.3.13 Για τον εναπομένοντα εργασιακό κίνδυνο θα πρέπει να αναφέρονται συγκεκριμένα μέτρα για την πρόληψή του, καθώς και ειδικά μέτρα για εργασίες που ενέχουν ειδικούς κινδύνους (Παράρτημα ΙΙ του άρθρου 12 του Π.Δ 305/96).

29.4 Ο Φ.Α.Υ. πρέπει να περιέχει τα εξής:

29.4.1 Γενικά:

..1..1 είδος έργου και χρήση αυτού

..1..2 ακριβή διεύθυνση του έργου

..1..3 αριθμό αδείας

..1..4 στοιχεία του κυρίου του έργου

..1..5 στοιχεία του συντονιστή ασφάλειας και υγείας που θα συντάξει τον ΦΑΥ.

29.4.2 Στοιχεία από το μητρώο του έργου:

..1..1 τεχνική περιγραφή του έργου

..1..2 παραδοχές μελέτης

..1..3 τα σχέδια «ως κατεσκευάσθη».

29.4.3 Οδηγίες και χρήσιμα στοιχεία σε θέματα ασφάλειας και υγείας, τα οποία θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου, π.χ. εργασίες συντήρησης, μετατροπής, καθαρισμού κ.λ.π.

29.4.4 Ενδεικτικά οι οδηγίες και τα στοιχεία αυτά αναφέρονται στον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των διαφόρων εργασιών, στην αποφυγή κινδύνων από τα διάφορα δίκτυα (ύδρευσης, ηλεκτροδότησης, αερίων, ατμού, κ.λ.π.) στην πυρασφάλεια κ.λ.π.

29.4.5 Εγχειρίδιο Λειτουργίας και Συντήρησης του έργου.
Το ανωτέρω περιλαμβάνει:

..1..1 Τον Κανονισμό λειτουργίας του έργου π.χ. όλα τα στοιχεία που θα αφορούν τη χρήση του έργου από τους χρήστες, βασικά ενημερωτικά φυλλάδια κατάλληλα και επαρκή, που θα διανεμηθούν στους χρήστες ώστε κάθε χρήστης να γνωρίζει πως θα χρησιμοποιήσει το έργο και τι θα κάνει σε περίπτωση έκτακτων γεγονότων.

..1..2 Οδηγίες λειτουργίας για το προσωπικό λειτουργίας και εκμετάλλευσης του έργου π.χ. οδηγίες χρήσης του ακίνητου και κινητού εξοπλισμού που ανήκει στην συγκεκριμένη εργολαβία σε συνθήκες κανονικής λειτουργίας και σε συνθήκες έκτακτου περιστατικού κ.λ.π.

..1..3 Οδηγίες συντήρησης του έργου. Περιλαμβάνονται συγκεκριμένες οδηγίες για την περιοδική συντήρηση του έργου.

29.4.6 Κατά την εκτέλεση του έργου, το ΣΑΥ και ο ΦΑΥ τηρούνται στο εργοτάξιο με ευθύνη του αναδόχου και είναι στη διάθεση των ελεγκτικών αρχών. Η Δ/νσα Υπηρεσία υποχρεούται να παρακολουθεί την ύπαρξη και εφαρμογή των ΣΑΥ-ΦΑΥ.

29.4.7 Μετά την αποπεράτωση του έργου ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας συνοδεύει το έργο καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του και φυλάσσεται με ευθύνη του ΚτΕ.

29.5 Δαπάνη σύνταξης ΣΑΥ και ΦΑΥ

Όλες οι δαπάνες που συνεπάγονται τα παραπάνω, αφορούν στην οργάνωση του εργοταξίου και απαιτούνται από το νόμο, βαρύνουν τον Ανάδοχο και θα πρέπει να έχουν συνυπολογιστεί από αυτόν κατά τη διαμόρφωση της προσφοράς του.

Άρθρο 30ο: Γενικά περί ασφαλίσεων του Έργου

30.1 Η ασφαλιστική κάλυψη του έργου, των υλικών και των εγκαταστάσεων γίνεται σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 144 του Ν. 4412/2016 (όπως αντικαταστάθηκε από το Άρθρο 63 του Ν. 4782/2021 και ισχύει).

30.2 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει το ασφαλιστήριο συμβόλαιο στην Υπηρεσία προ της έναρξης των εργασιών.

30.3 Το συμβόλαιο πρέπει να καλύπτει κινδύνους έναντι τρίτων, ζημιές στις υφιστάμενες εγκαταστάσεις και ατυχήματα προσωπικού.

Τρίκαλα, 22 – 05 – 2026

Συντάχθηκε	**Ελέχθηκε** Η Προϊσταμένη του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος	**Θεωρήθηκε** Η Προϊσταμένη της Δ/νσης Τεχνικών Έργων
Θεόδωρος Σκαρογιάννης Μηχανόλ. Μηχ. με Α'β	Γεωργία Μπακώση Αρχ. Μηχ. με Α΄β	Βασιλική Ταμπακιώτη Τοπ. Μηχ. με Α΄β

MATINA KAVOURIDOU
23/11/2026 10:54
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ